|  |  |
| --- | --- |
|  | ***Mẫu số: D23-THADS****(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP**ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)* |
| CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN GÒ CÔNG ĐÔNG** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 83/TB-THADS | Gò Công Đông, ngày 02 tháng 12 năm 2024 |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

 *Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 228/2023/DSPT ngày 18 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;*

*Căn cứ Bản án số 152/2023/DSST ngày 27 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông;*

 *Căn cứ Quyết định thi hành án số 259/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;*

 *Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;*

 *Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông.*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 260/2024/1494 ngày 17 tháng 9 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;*

Do các bên đương sự không thống nhất việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, địa chỉ: Số 14 Trương Định, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc ấp Gò Táo, xã Tân Đông, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thuộc thửa đất số 59, tờ bản đồ số 11, diện tích 336,4m², mục đích sử dụng đất: đất trồng cây hàng năm khác số phát hành DB571105, số vào sổ cấp giấy số CS08769 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp cho bà Nguyễn Thị Kim Chi ngày 05/5/2021.

2/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc ấp Vạn Thành, xã Bình Nghị, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thuộc thửa đất số 134, tờ bản đồ số 01, diện tích 2.409,5m², mục đích sử dụng đất: đất trồng cây hàng năm khác số phát hành CX003390, số vào sổ cấp giấy số CS09163 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp cho bà Nguyễn Thị Nhỏ ngày 20/10/2020. Cước trang 03 tặng cho bà Nguyễn Thị Kim Chi ngày 09/11/2020.

**Giá trị tài sản là: 750.586.300 đồng** (***Bảy trăm năm mươi triệu, năm trăm tám mươi sáu nghìn, ba trăm đồng***).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết và đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:** được quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 03 tháng 12 năm 2024 đến hết 17 giờ ngày 05 tháng 12 năm 2024 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả lại).

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, địa chỉ: Số 14 Trương Định, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

|  |  |
| --- | --- |
|  ***Nơi nhận:***- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;- Đương sự;- Viện KSND huyện GCĐ;- Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN** *(Đã ký)* **Phan Đình Toàn** |